

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Gminy Dukla o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .

Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 255 o pow. 2,22 ha, położona w Olchowcu, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064058/0, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 199,80 zł rocznie .

Nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem pod zagospodarowanie rolnicze.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług.

Czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny współczynnik wzrostu cen towarów i usług.

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas określony – 5 lat.

Przetarg odbędzie się dnia **8 lutego 2012 r.** o godz. 9⁰⁰ w pok. Nr 16 znajdującej się w siedzibie Urzędu Gminy Dukla . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne , jeżeli wpłacą do kasy Urzędu Gminy Dukla wadium w ustalonej wysokości.

Wadium w wysokości **50,00 zł** należy wpłacić do dnia **2 lutego 2012 r.** w kasie Urzędu Gminy Dukla w godz. od 7³⁰ do 14⁰⁰ lub na konto Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Dukla 58 8642 1096 2010 9600 1833 0002.

Wpłacone wadium zostanie:

- zwrócone osobie, która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,
- zwrócone osobie, która wygra przetarg po podpisaniu umowy dzierżawnej .

Jednocześnie informuję, że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie, pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Gminy Dukla może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla, dnia 22 grudnia 2011r.