

# OGŁOSZENIE

*Burmistrz Dukli o g ł a s z a*

przetarg ustny nieograniczony

*na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .*

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

- **działka nr 783/6 o pow. 0,36 ha** , położona w Iwli , stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , **cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 33,60 zł rocznie , wysokość wadium 10,00 zł** ,

- **działka nr 1601 o pow. 0,08**, położona w Iwli , stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla , **cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 16,80 zł rocznie , wysokość wadium 10,00 zł** ,

**Nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem pod zagospodarowanie rolnicze.**

**Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług .**

Począwszy od 2014 roku czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług .

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony .

Przetarg odbędzie się dnia **4 kwietnia 2013 r.** o godz.9<sup>00</sup> w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne , jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .

Wadium w określonej wyżej wysokości z podaniem numeru ewidencyjnego i położenia działki należy wpłacić do dnia **29 marca 2013r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Dukli w godz. od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup> lub na konto Podkarpacki Bank Spółdzielczy w Sanoku o/Dukla 58 8642 1096 2010 9600 1833 0002 .

Wpłacone wadium zostanie :

- zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,
- zwrócone osobie , która wygra przetarg po podpisaniu umowy dzierżawnej .

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie , pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla , dnia 22 lutego 2013 r.